

Seminar-Nr. 69062

Einführung in das kommunale Liegenschaftswesen - Teil II

Vertiefung

Termin

07.10.2024 - 08.10.2024 , 14 Stunden

07.10.2024 von 09:30 bis 17:00 Uhr,

08.10.2024 von 08:30 bis 17:00 Uhr

Zielgruppe

Sachbearbeitende der Liegenschaftsverwaltungen oder sonstigen Verwaltungsbereichen, die bereits über Grundkenntnisse aus der Praxis verfügen und an der Auffrischung/Vertiefung von Kenntnissen der Inhalte des Teil II interessiert sind und Erfahrungen austauschen möchten. Die Teilnahme am Teil I (Seminar 69060) ist von Vorteil, aber nicht zwingend notwendig, sofern praktische oder theoretische Vorkenntnisse vorhanden sind.

Inhalte

1. Wesentliche Grundlagen des liegenschaftlichen Handelns aus Gemeindeordnung und BGB
2. Der Grundstückskaufvertrag - Leistungsstörungen sowie Beispiele zu besonderen Vertragsgestaltungen
3. Das Grundbuch – Grundlagen
4. Dingliche Rechte an Grundstücken sowie Exkurs Baulast
5. Beispiele liegenschaftlichen Handelns im öffentlichen Recht (Enteignung nach dem BauGB, gesetzliches Vorkaufsrecht)

Ziele und Methoden

Im lebendigen Dialog mit diversen Fallbeispielen aus der Praxis für die Praxis werden Grundlagen für das kommunale Liegenschaftswesen und damit verbundene Rechtsgeschäfte vermittelt.

Zusätzliche Hinweise

Sie werden von den Referierenden bei Bedarf über die LERNWELT kontaktiert, um Problemfälle aus dem eigenen Tätigkeitsbereich zu übermitteln. Diese werden dann auf Wunsch behandelt.

Referent/-in

Petra Schuppenhauer, Hansestadt Lübeck
Anita Bahr, Hansestadt Lübeck

Ort
Vitalia Seehotel
Bad Segeberg